



**Styrelsen för  
Jarlabergs Samfällighetsförening**

Org.nr: 716420-5960

2019-07-01 - 2020-06-30

# Innehåll

---

<b>Förvaltningsberättelse för Jarlabergs Samfällighetsförening .....</b>	<b>1</b>
Verksamheten .....	1
Föreningen .....	1
Styrelse .....	2
Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret .....	3
Flerårsöversikt .....	5
Resultaträkning .....	6
Balansräkning .....	7
Tilläggsupplysningar .....	9
Noter .....	10

# Förvaltningsberättelse för Jarlabergs Samfällighetsförening

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för föreningens verksamhet under räkenskapsåret:

2019-07-01 - 2020-06-30

## Verksamheten

### Ändamål och allmänt om verksamheten

Samfällighetsföreningen har till uppgift att förvalta tre (3) gemensamhetsanläggningar tillkomna genom anläggningsbeslut 1989.11.01 (D53/88), ändrat 1999.12.08 avseende försäljning av värmedistributionssystem, ändrat 2012.03.06 avseende främst ansvaret för värmecentraler och ändrat 2013.07.16 avseende styr- och reglerutrustning i undercentraler och kabel-tv.

Samfälligheten omfattar bland annat tre (3) parkeringshus samt gästparkeringsplatser i direkt anslutning till parkeringshusen, parkeringsplats vid Bilia, distribution av radio och tv-program, parkvägar, planteringar och gräsytor samt anläggningar för vatten och avlopp. Grovsoprummen ägs av samfälligheten men sköts av medlemmarna som också står för kostnaderna för sophämtningen.

## Föreningen

Föreningens organisationsnummer är 716420-5960

Föreningen har sitt säte i Nacka Kommun.

### Medlemmar

Fastighet	Ägare	BRA p kvm	Andelstal
367:3, 367:4	Brf Fjädern	16 362	1 362
367:2, 367:6	Brf Tullen	17 598	1 444
367:7, 367:9	Brf Nyckeln	15 535	1 271
369:2, 369:3	Brf Uttern	17 759	1 453
369:4, 369:8	Brf Mården	21 320	1 746
369:5	Brf Minken	9 830	805
369:6, 369:7	Brf Illern	21 056	1 724
369:10-369:31	22 st. Egnahemsägare (9st andelar per fastighet)	2 422	198

### Sammanträden

Ordinarie föreningsstämma hölls den 30 september 2019 i Brf Minkens samlingslokal Träffen, Fyrspannsvägen 72.

Under verksamhetsåret har styrelsen hållit 9 st protokollförda sammanträden. Det planerade mötet i mars ställdes in och därefter har mötena hållits digitalt pga Corona-pandemin. En workshop för att prova online-möte som arbetsform genomfördes 2020-03-29. Två teman avhandlades, garage och samfällighet.

2019-11-19 genomfördes en rundvandring i Jarlaberg med styrelsen och förvaltning och ansvariga från CEMI för att visa på plats vilka objekt de förvaltar. Därefter fick varje ansvarsgrupp (garage, mark, ekonomi) möjlighet att diskutera med sina respektive motparter från CEMI.

Därutöver har styrelsen eller delar av styrelsen haft ett antal informella träffar, telefon samt e-postkontakter för att behandla och bereda olika typer av ärenden.

## Styrelse

Styrelsen har haft följande sammansättning under verksamhetsåret

Styrelsens ordförande har varit Ivo Panozzo.

Brf / Egna hem	Ledamot	Suppleant
Fjädern	Marianne Tessmar	Pernilla Andréé
Tullen	Veikko Rähä	Tobias Forsberg
Nyckeln	Ilya Kuzmin	Vakant
Uttern	Ralph Dreilich	Hans Tillberg
Mården	Marjalisa Asplund	Lars Månsson
Minken	Valborg Lassmann (avgått 2020-06-01)	Birgitta Holm
Illern	Eva Forssell	Kaddy Dampha
Egna hem	Jan Persson (avgått 2019-12-05)	Åke Andersson
Adjungerad		
Thomas Macklin	2019-11-19	
Cecilia Lindberg	2019-11-19	

## Firmatecknare

Föreningens firma tecknas av samtliga ordinarie ledamöter, två i förening.

## Revisorer

Till intern revisorer valdes av stämman Christina Hallstedt

Till extern revisor utsågs auktoriserad revisor Johan Andersson, Grant Thornton Sweden AB.

## Valberedning

Stämman antog förslaget att varje delägare utser en representant som tillsammans utgör valberedning.

## Arvoden

Arvodet till styrelsen har enligt stämmobeslut varit fem (5) prisbasbelopp att fördelas inom styrelsen. Därutöver har styrelsen förfogat över ett (1) basbelopp för utbildning, konferenser etc.

Arvodet till revisor och revisorssuppleant var ett halvt (1/2) prisbasbelopp att fördela sig emellan.

Ersättning till Grant Thornton Sweden AB utgår enligt räkning (Fakturering).

## Avtal

Samtliga föreningens ingångna avtal finns förtecknade och samlade på samfällighetens moln-tjänst för dokumentlagring (G-Drive) samt samlade i pärmar hos samfällighetens ordförande.

## Försäkring

Fastigheter, hus och anläggningar är försäkrade som företagsförsäkringspaket i Länsförsäkringar Stockholm med försäkringsnummer 9001931\*19.

## Förvaltning

Den tekniska, ekonomiska och administrativa förvaltningen har under hela perioden utförts av CEMI AB.

## Arbetsformer

Ledamöterna har under året varit uppdelade i följande arbetsgrupper med tillhörande ansvar

Grupp benämning	Ansvarsområde	Gruppansvarig
Ekonomi	Ekonomisk uppföljning, budget & arvodering	Ralph Dreilich
Mark & Trädgård	Underhåll av gemensamma grönytor, planteringar och park-/gångvägar	Valborg Lassman
Avtal	Avtalshantering	Hans Tillberg
Garage	Underhåll av de tre (3) parkeringshusen & gästparkeringar	Ilya Kuzmin
F1:an	Underhåll av anläggningar för: <ul style="list-style-type: none"><li>• tv, bredband</li><li>• vatten, avlopp och sophantering</li></ul> Lokalytor på Fyrspannsvägen 1	Marianne Tessmar

## Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

### Garagen:

- Installation av LED belysning på övre parkeringsdäck i Landågaraget
- Installation av LED belysning på övre parkeringsdäck och nedre uteparkering i Fyrspannsgaraget
- Installation av LED belysning på grusparkeringen utanför Volvo
- Byte av dräneringspump och styrenhet i Diligensgaraget
- Byte av plexiglas i trappuppgången i Diligensgaraget
- Rensning och inventering av dagvattenavrinning i samtliga garage
- Förtydligande av ordningsregler i garagen
- Nya skyltar för besöksparkering i Diligensgaraget
- Betongförstärkning av påkörd Aptus-stolpe utanför Diligensgaraget
- Betongförstärkning av Aptus-stolpar i Fyrspannsgaraget
- Digital enkätundersökning av billaddplatsbehov i garagen
- Trappan i Diligensgaragets trappuppgång reparerad och målad med halkfri färg
- Ett antal nya MC-platser skapade och målade i samtliga garage

### Mark- & Trädgård:

- Tillsammans med CEMI har vi genomfört en höstrontering.
- Vi har haft två sammanträden med CEMI angående markskötsel.
- Tillsammans med Swefab har vi gjort en rondering inför snösäsongen.
- Vi har fortsatt ett intensifierat arbete med att säkerställa att det gemensamma markområdet ser välskött och inbjudande ut.
- Vi har fått klottersanering av orienteringstavlur.
- Vi har fått huvar på sopkärl.
- Lagning av staket vettande mot Sköndalsvägen.
- Lagning av kantsten samt återställande av eroderad väggkant, gångvägen vid Diligensvägen.
- Reparation av pollare på Diligensvägen.

## Avtal:

### Sopsugen

- Under verksamhetsåret har nytt avtal träffats med Logiwaste AB avseende ett serviceavtal med förebyggande underhåll och löpande besiktning av sopsugsanläggningen.
- Inför överlämningen gjordes en grundlig besiktning samt en ny underhållsplan över 5 år.
- Avtalet löper på 1 år med 1 års förlängning. Vår uppsägningstid är 1 månad.

### Fyrspannsvägen 1 (F1:an)

- Under verksamhetsåret har avtal träffats med HSB Stockholm som nu hyr hela F1:an inklusive markytorna framför och bakom huskroppen.
- Den av HSB hyrda ytan utanför Landågaraget är uppsagd och töms så fort Samfälligheten har satt upp grind bakom F1:an ut mot Lokomobilvägen.
- Avtalet löper på 1 år med 1 års förlängning. Vår uppsägningstid är 9 månader.

## Ekonomi:

- Genomgång av ekonomin av befintligt och nytt sopsugsavtal inför upphandling av entreprenör
- Genomgång av Manison avtal och incideter för att kräva kompensation för utebliven leverans
- Genomgång av drifts- och underhållskostnader för F1:an lokalerna inför hyresförhandlingar
- Avstämning av REAL debitering för Egna Hem vatten och kabel-tv samt utdebiterad sophantering
- Ny rutin med syfte att minska ledtiden för utdebitering till delägarna för drift och skötsel av gemensamhetsanläggningar.
- Det planerade bytet av ekonomisystem har skjutit fram i tiden pga Corona. Det påverkar främst fakturahantering så att vi inte kunnat implementera en effektiv attestrutin.
- Långa handläggningstider hos Lantmäteriet och Skatteverket gör att vi har svårt att administrera deklarationsombud och att vi saknar prel. skattedebitering för 2020.

## F1:an:

- Lokalytor uthyrda 100% from 2020-06-01
- Logiwaste har etablerat sig och genomfört omfattande besiktning av sopsugsanläggningen
- En underhålls- & investeringsplan har upprättats för sopsugsanläggningen av Logiwaste för perioden 2020–2027.

## Tvistemål:

Oenigheten mellan samfälligheten och leverantören av larm- & bevakningsutrustning (Manison Security AB) för samtliga garage har ännu inte kunnat lösas. Trots upprepade kontakter under året har identifierade brister inte åtgärdats. Samtal med leverantören har ännu inte lett framåt för att lösa oenigheten. Samfälligheten har återigen begärt hjälp av jurist.

## Klimatklivet

Styrelsen beslutade att inte genomföra projektet och har återbetalat bidragspengarna till Naturvårdsverket.

## Underhåll – framtida inplanerade

Tidpunkt	Byggnadsdel	Åtgärd
2020–2027	Sopsugsanläggningen: Terminal Ventilrum Utomhusinkast Uppdatering av styr-system.	Prioriterad uppställning av åtgärder enligt investeringsplanen för sopsugsanläggningen. I denna planen ingår även uppskattade kostnader för respektive åtgärd.
2020/2021	Garage	Betongreparationer och avrinning

## Flerårsöversikt

År	2019-07 2020-06	2018-07 2019-06	2017-01 2018-06	2016	2015
Intäkter	4 667 074	4 675 444	6 912 586	4 479 440	4 665 398
Kostnader	3 166 155	3 511 699	5 581 377	4 070 339	3 404 800
Resultat	1 463 412	1 124 615	1 276 785	350 873	1 186 088

Förändring av eget kapital	Underhållsfond	Balanserat Resultat	Övrigt fritt eget kapital	Årets Resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	-739 473	1 627 480		1 124 615	1 974 972
Disposition av föregående års resultat	0	1 124 615		-1 124 615	0
Rättelse av fel			37 650		37 650
Årets resultat	0	0		1 463 412	1 463 412
Belopp vid årets utgång	-739 473	2 752 095	37 650	1 463 412	3 476 034

### Resultatdisposition

Underhållsfond	739 473
Balanserat resultat	2 752 095
Årets resultat	1 463 412
Summa	3 476 034

Styrelsen föreslår stämman att besluta att den uppkomna vinsten balanseras mot underhållsfonden.

Till underhållsfond	-739 473
I ny räkning överföres	3 476 034
Summa	2 736 561

## Resultaträkning

		2019-07-01	2018-07-01
	Not	– 2020-06-30	– 2019-06-30
<b>RÖRELSEINTÄKTER</b>			
Årsavgifter och hyror		3 998 367	4 016 328
Övriga intäkter		668 707	659 116
<b>Nettoomsättning</b>		<b>4 667 074</b>	<b>4 675 444</b>
<b>RÖRELSEKOSTNADER</b>			
Fastighetskostnader	1	-1 214 650	-1 820 089
Förvaltningskostnader	2	-607 292	-563 912
Fastighetsskatt/-avgift		-705 000	-645 000
Arvoden och löner	3	-371 833	-333 208
Föreningens övriga kostnader		-164 937	-80 925
Avskrivningar		-102 443	-68 565
		<b>-3 166 155</b>	<b>-3 511 699</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 500 919</b>	<b>1 163 745</b>
<b>FINANSIELLA POSTER</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter			0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-37 507	-39 130
		<b>-37 507</b>	<b>-39 130</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 463 412</b>	<b>1 124 615</b>



## Balansräkning

		2019-07-01	2018-07-01
	Not	– 2020-06-30	– 2019-06-30
TILLGÅNGAR			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Förbättringsutgift på annans fastighet	4	186 645	198 015
Maskiner och inventarier	5	1 347 455	866 188
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 534 100</b>	<b>1 064 203</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Kundfordringar		1 698 738	977 277
Övriga fordringar		1 394 250	2 043 522
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 050 021	622 485
		<b>4 143 009</b>	<b>3 643 284</b>
<b>Kassa och bank</b>		<b>3 334 900</b>	<b>4 067 389</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 477 909</b>	<b>7 710 673</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>9 012 009</b>	<b>8 774 876</b>

		2019-07-01	2018-01-01
	Not	– 2020-06-30	– 2019-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Fond för yttre underhåll		- 739 473	-388 600
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 714 445	1 589 830
Årets resultat		1 463 412	1 124 615
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 438 384</b>	<b>1 974 972</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	6		
Skulder till kreditinstitut		<b>1 537 363</b>	<b>2 262 251</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		203 888	203 888
Leverantörsskulder		237 895	247 241
Övriga skulder		1 935 000	2 400 000
Skatteskulder		348 974	382 157
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7	1 310 505	1 304 367
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 036 262</b>	<b>4 537 653</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 012 009</b>	<b>8 774 876</b>

## Tilläggsupplysningar

### Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Redovisningsprinciper

De redovisningsprinciper som tillämpats överensstämmer med årsredovisningslagen, samt de som anges i BFNAR 2012:1. (Då det är första gången detta samlade regelverk tillämpats innebär det byte av redovisningsprincip. Detta har dock inte väsentligt påverkat jämförbarheten med föregående år trots att företaget valt att tillämpa 3 kap. 5 § fjärde stycket ÅRL och inte räknat om jämförelsetalen).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Inkomster redovisas till verkligt värde av vad samfälligheten fått eller kommer att få. Det innebär att föreningen redovisar inkomster till nominellt värde (fakturabelopp) om föreningen får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar skrivs av linjärt enligt plan över den beräknade nyttjandeperioden.

Beräknade restvärden efter nyttjandeperiodens slut uppgår till försumbara belopp och hänsyn har därför inte tagits till dessa.

Avskrivningar av anläggningstillgångar sker enligt följande tider;

Tekniska anläggningar	20 år
Inventarier	15 år
Förbättringsutgift på annans fastighet	20 år

## Noter

<b>NOT 1</b>	<b>Fastighetskostnader</b>	<b>2019-20</b>	<b>2018-19</b>
	Driftkostnader	409 915	304 933
	Skötselkostnader	429 341	1 150 226
	Underhållskostnader	180 032	115 613
	Reparationskostnader	195 362	249 317
		<b>1 214 650</b>	<b>1 820 089</b>

<b>Taxeringsvärde</b>	<b>2019-20</b>	<b>2018-19</b>
Mark	107 000 000	107 000 000
Byggnader	22 000 000	22 000 000

<b>NOT 2</b>	<b>Förvaltningskostnader</b>	<b>2019-20</b>	<b>2018-19</b>
	Fastighetsförsäkring	98 204	96 662
	Förvaltningskostnader	343 220	316 187
	Projektkostnader	165 868	151 063
		<b>607 292</b>	<b>563 912</b>

<b>NOT 3</b>	<b>Arvoden och löner</b>	<b>2019-20</b>	<b>2018-19</b>
	Styrelse-/revisionsarvode	258 225	238 879
	Sociala avgifter arvoden	63 108	63 455
	Arvode extern revisor	50 500	30 874
		<b>371 833</b>	<b>333 209</b>

Föreningen har inte haft några anställda under året.

**NOT 4**      **Förbättringsutgift på annans fastighet**

	<b>2019-20</b>	<b>2018-19</b>
Ingående anskaffningsvärden	227 390	227 390
Årets inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärden	227 390	227 390
	<b>2019-20</b>	<b>2018-19</b>
Ackumulerade avskrivningar, IB	-29 375	-18 005
Årets avskrivningar	-11 370	-11 370
Ackumulerade avskrivningar, UB	-40 745	-29 375
<b>Redovisat värde</b>	<b>186 645</b>	<b>198 015</b>

**NOT 5**      **Anläggningstillgångar**

	<b>2019-20</b>	<b>2018-19</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 078 854	1 078 854
Årets inköp	572 340	0
Utgående anskaffningsvärden	1 651 194	1 078 854
	<b>2019-20</b>	<b>2018-19</b>
Ackumulerade avskrivningar, IB	-212 666	-155 471
Årets avskrivningar	-91 073	-57 195
Ackumulerade avskrivningar, UB	-303 739	-212 666
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 347 455</b>	<b>866 188</b>

<b>NOT 6</b>	<b>Skulder till kreditinstitut</b>	<b>2019-20</b>	<b>2018-19</b>
		Handelsbanken, 951133 2,05 % förfaller 2019-06-04	1 091 251
Handelsbanken, 968697 2,05 % förfaller 2019-06-04	650 000	800 000	
	<b>1 741 251</b>	<b>1 945 139</b>	

Amorteringar som förfaller under 2020-07-01—2021-06-30, 407 776 kr.

<b>NOT 7</b>	<b>Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</b>	<b>2019-20</b>	<b>2018-19</b>
		Aviserade avgifter/hyror	1 079 491
Övriga interimsskulder	223 026	31 265	
Avräkning kostnader medlemmar	0	230 129	
Övriga kortfristiga skulder	7988	0	
Observationskonto	0	540	
	<b>1 310 505</b>	<b>1 304 366</b>	

<b>NOT 8</b>	<b>Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser</b>	<b>2019-20</b>	<b>2018-19</b>
		Ställda säkerheter	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga	

Jarlabergs Samfällighetsförening

Nacka, 2020- - .

.....  
Ivo Panozzo

.....  
Ralph Dreilich

.....  
Marjalisa Asplund

.....  
Ilya Kuzmin

.....  
Eva Forssell

.....  
Marianne Tessmar

.....  
Veikko Rähä

.....  
Birgitta Holm

.....  
Åke Andersson

Vår revisionsberättelse har 2020 - - lämnats beträffande denna årsredovisning

.....  
Christina Hallstedt

.....  
Johan Andersson

Av samfälligheten vald revisor

Av Grant Thornton auktoriserad revisor

## Verification

Transaction ID	S1QspmMlv-SJEopQflv
Document	Årsredovisning - Jarlaberg 20190701-20200630.pdf
Pages	15
Sent by	Malek Hammami

## Signing parties

Ivo Panozzo	ivopanozzo@gmail.com	Method: BankID SE	Action: Sign
Ralph Dreilich	ralph.dreilich@gmail.com	Method: BankID SE	Action: Sign
Eva Forssel	evamariaforssell@gmail.com	Method: BankID SE	Action: Sign
Ilya Kuzmin	diligens38@gmail.com	Method: BankID SE	Action: Sign
Marianne Tessmar	maelte45@gmail.com	Method: BankID SE	Action: Sign
Veikko Rähkä	raiha.veikko@gmail.com	Method: BankID SE	Action: Sign
Marjalisa Asplund	marjalisa.asplund@gmail.com	Method: BankID SE	Action: Sign
Åke Andersson	ake.andersson@bisnode.com	Method: BankID SE	Action: Sign
Birgitta Holm	holm.stockholm@gmail.com	Method: BankID SE	Action: Sign
Christina Hallstedt	christina.hallstedt@telia.com	Method: BankID SE	Action: Sign
Johan Andersson	johan.andersson@se.gt.com	Method: BankID SE	Action: Sign

## Activity log

### E-mail invitation sent to raiha.veikko@gmail.com

2020-09-30 18:22:24 CEST,

### E-mail invitation sent to evamariaforssell@gmail.com

2020-09-30 18:22:24 CEST,

### E-mail invitation sent to ivopanozzo@gmail.com

2020-09-30 18:22:23 CEST,

### E-mail invitation sent to diligens38@gmail.com

2020-09-30 18:22:24 CEST,

### E-mail invitation sent to maelte45@gmail.com

2020-09-30 18:22:24 CEST,

### E-mail invitation sent to holm.stockholm@gmail.com

2020-09-30 18:22:24 CEST,

### E-mail invitation sent to marjalisa.asplund@gmail.com

2020-09-30 18:22:24 CEST,





---

**E-mail invitation sent to christina.hallstedt@telia.com**

2020-09-30 18:22:24 CEST,

---

**E-mail invitation sent to ake.andersson@bisnode.com**

2020-09-30 18:22:24 CEST,

---

**E-mail invitation sent to johan.andersson@se.gt.com**

2020-09-30 18:22:24 CEST,

---

**E-mail invitation sent to diligens38@gmail.com**

2020-09-30 18:22:24 CEST,

---

**E-mail invitation sent to evamariaforssell@gmail.com**

2020-09-30 18:22:24 CEST,

---

**E-mail invitation sent to ivopanozzo@gmail.com**

2020-09-30 18:22:24 CEST,

---

**E-mail invitation sent to ralph.dreilich@gmail.com**

2020-09-30 18:22:24 CEST,

---

**E-mail invitation sent to raiha.veikko@gmail.com**

2020-09-30 18:22:24 CEST,

---

**E-mail invitation sent to maelte45@gmail.com**

2020-09-30 18:22:24 CEST,

---

**E-mail invitation sent to marjalisa.asplund@gmail.com**

2020-09-30 18:22:24 CEST,

---

**E-mail invitation sent to ake.andersson@bisnode.com**

2020-09-30 18:22:24 CEST,

---

**E-mail invitation sent to johan.andersson@se.gt.com**

2020-09-30 18:22:24 CEST,

---

**E-mail invitation sent to christina.hallstedt@telia.com**

2020-09-30 18:22:24 CEST,

---

**E-mail invitation sent to holm.stockholm@gmail.com**

2020-09-30 18:22:24 CEST,

---

**E-mail invitation sent to ralph.dreilich@gmail.com**

2020-09-30 18:22:23 CEST,

---

**Clicked invitation link Ralph Dreilich**

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/85.0.4183.121 Safari/537.36,2020-09-30 18:22:37 CEST,IP address: 84.216.120.60

---

**Document viewed by Ralph Dreilich**

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/85.0.4183.121 Safari/537.36,2020-09-30 18:22:38 CEST,IP address: 84.216.120.60

---

**Clicked invitation link Marianne Tessmar**

Mozilla/5.0 (Linux; Android 10; SAMSUNG SM-T515) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) SamsungBrowser/12.1 Chrome/79.0.3945.136 Safari/537.36,2020-09-30 18:23:22 CEST,IP address: 83.226.146.102

---

**Document viewed by Marianne Tessmar**

Mozilla/5.0 (Linux; Android 10; SAMSUNG SM-T515) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) SamsungBrowser/12.1 Chrome/79.0.3945.136 Safari/537.36,2020-09-30 18:23:23 CEST,IP address: 83.226.146.102

---



---

**Document signed by Ralph Dreilich**

Birth date: 1966/04/09,2020-09-30 18:25:21 CEST,

---

**Clicked invitation link Eva Forssel**

Mozilla/5.0 (Linux; Android 10; SM-G975F) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/85.0.4183.101 Mobile Safari/537.36,2020-09-30 18:28:05 CEST,IP address: 83.249.7.133

---

**Document viewed by Eva Forssel**

Mozilla/5.0 (Linux; Android 10; SM-G975F) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/85.0.4183.101 Mobile Safari/537.36,2020-09-30 18:28:06 CEST,IP address: 83.249.7.133

---

**Clicked invitation link Åke Andersson**

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/85.0.4183.121 Safari/537.36,2020-09-30 18:38:09 CEST,IP address: 83.252.248.187

---

**Document viewed by Åke Andersson**

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/85.0.4183.121 Safari/537.36,2020-09-30 18:38:10 CEST,IP address: 83.252.248.187

---

**Clicked invitation link Marjalisa Asplund**

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/85.0.4183.121 Safari/537.36,2020-09-30 18:39:43 CEST,IP address: 83.249.20.25

---

**Document viewed by Marjalisa Asplund**

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/85.0.4183.121 Safari/537.36,2020-09-30 18:39:44 CEST,IP address: 83.249.20.25

---

**Document signed by MARJA LIISA ASPLUND**

Birth date: 1946/07/22,2020-09-30 18:40:41 CEST,

---

**Document signed by Lars Åke Andersson**

Birth date: 1960/01/12,2020-09-30 18:42:12 CEST,

---

**Clicked invitation link Christina Hallstedt**

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 13\_7 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/13.1.2 Mobile/15E148 Safari/604.1,2020-09-30 18:47:33 CEST,IP address: 94.191.152.157

---

**Document viewed by Christina Hallstedt**

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 13\_7 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/13.1.2 Mobile/15E148 Safari/604.1,2020-09-30 18:47:34 CEST,IP address: 94.191.152.157

---

**Document signed by Christina Hallstedt**

Birth date: 1949/02/13,2020-09-30 18:49:11 CEST,

---

**Clicked invitation link Ivo Panozzo**

Mozilla/5.0 (Linux; Android 10; moto g(7) power) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/85.0.4183.127 Mobile Safari/537.36,2020-09-30 18:49:49 CEST,IP address: 90.129.197.101

---

**Document viewed by Ivo Panozzo**

Mozilla/5.0 (Linux; Android 10; moto g(7) power) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/85.0.4183.127 Mobile Safari/537.36,2020-09-30 18:49:50 CEST,IP address: 90.129.197.101

---

**Document signed by IVO PANOZZO**

Birth date: 1961/04/20,2020-09-30 18:50:51 CEST,

---

**Clicked invitation link Birgitta Holm**

Mozilla/5.0 (iPad; CPU OS 13\_7 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/13.1.2 Mobile/15E148 Safari/604.1,2020-09-30 18:54:55 CEST,IP address: 81.226.61.68

---



---

**Document viewed by Birgitta Holm**

Mozilla/5.0 (iPad; CPU OS 13\_7 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/13.1.2 Mobile/15E148 Safari/604.1,2020-09-30 18:54:56 CEST,IP address: 81.226.61.68

---

**Document signed by EVA FORSELL**

Birth date: 1961/04/20,2020-09-30 18:55:12 CEST,

---

**Document signed by BIRGITTA HOLM**

Birth date: 1944/01/25,2020-09-30 18:56:02 CEST,

---

**Clicked invitation link Veikko Rähä**

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/85.0.4183.121 Safari/537.36,2020-09-30 19:28:07 CEST,IP address: 199.247.35.203

---

**Document viewed by Veikko Rähä**

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/85.0.4183.121 Safari/537.36,2020-09-30 19:28:09 CEST,IP address: 199.247.35.203

---

**Clicked invitation link Ilya Kuzmin**

Mozilla/5.0 (iPad; CPU OS 12\_4 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) CriOS/85.0.4183.92 Mobile/15E148 Safari/604.1,2020-09-30 19:44:26 CEST,IP address: 78.69.113.132

---

**Document viewed by Ilya Kuzmin**

Mozilla/5.0 (iPad; CPU OS 12\_4 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) CriOS/85.0.4183.92 Mobile/15E148 Safari/604.1,2020-09-30 19:44:27 CEST,IP address: 78.69.113.132

---

**Document signed by Ilya Kuzmin**

Birth date: 1984/09/24,2020-09-30 20:02:37 CEST,

---

**Document signed by Veikko Pekka Topias Rähä**

Birth date: 1987/04/02,2020-09-30 20:03:22 CEST,

---

**E-mail invitation sent to maelte45@gmail.com**

2020-09-30 20:19:16 CEST,

---

**E-mail invitation sent to maelte45@gmail.com**

2020-09-30 20:22:58 CEST,

---

**Document signed by MARIANNE TESSMAR**

Birth date: 1945/09/01,2020-09-30 20:25:16 CEST,

---

**Clicked invitation link Johan Andersson**

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/70.0.3538.102 Safari/537.36 Edge/18.18363,2020-09-30 20:29:35 CEST,IP address: 88.131.44.131

---

**Document viewed by Johan Andersson**

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/70.0.3538.102 Safari/537.36 Edge/18.18363,2020-09-30 20:29:36 CEST,IP address: 88.131.44.131

---

**Document signed by JOHAN ANDERSSON**

Birth date: 1978/11/27,2020-09-30 20:29:57 CEST,

---

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

